

## Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Mamers

SDIS de la Sarthe  
Sous direction des moyens opérationnels  
Groupement Organisation et Coordination des Secours  
Service prévention  
Dossier étudié par : Romain PEREZ/plh  
Tél : 02.43.54.66.85 / 66.86 / 66.87  
Courriel : serv.prev@sdis72.fr  
Fax : 02.43.74.37.86

### PROCÈS-VERBAL

**OBJET :** Contrôle des établissements recevant du public

La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Mamers s'est réunie le **07/05/2024** en vue d'émettre, conformément aux dispositions des articles R.143-1 à R.143-47 du code de la construction et de l'habitation et du décret n°95-260 du 8 mars 1995, un avis sur l'exploitation de l'Établissement Recevant du Public ci-dessous :

Commune :	LA FERTE BERNARD
Établissement :	E 132 00012 002 - CENTRE HOSPITALIER PAUL CHAPRON 56 rue Pierre Brûlé
Catégorie :	3ème cat.
Type principal :	U

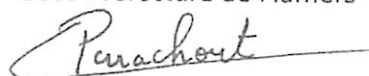
### AVIS

A l'issue de cette visite, les membres de la commission émettent un **avis favorable** à la poursuite d'exploitation de cet établissement. Néanmoins, les prescriptions énoncées dans le rapport de visite joint devront être intégralement respectées.

Les travaux, soumis ou non à permis de construire, ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donné après avis de la commission de sécurité. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification de l'établissement.

Le contrôle exercé par l'administration ou par la commission de sécurité ne dégage pas les constructeurs, installateurs et exploitants des responsabilités qui leur incombent personnellement (articles R.143-22 et R.143-34 du Code de la Construction et de l'Habitation).

Le Président de la Commission,  
M. PARACHOUT  
Sous-Préfecture de Mamers



**RAPPORT DE LA VISITE DU : 07/05/2024**

Établissement : E 132 00012 002 - CENTRE HOSPITALIER PAUL CHAPRON  
Adresse : 56 rue Pierre Brûlé  
72400 LA FERTE BERNARD  
Type et Catégorie : U - 3ème cat.  
Objet de la visite : Visite périodique  
Périodicité des visites : 36 mois  
Date dernière visite périodique et avis : 11/05/2021 - avis favorable

**COMPOSITION DE LA COMMISSION****Membres ayant voix délibérative :**

Le président de la commission :	M. PARACHOUT
Le représentant du maire :	M. PAPILLON
Le représentant du DDSIS :	M. le capitaine PEREZ

**Assistaient également à la réunion de la commission (membres ayant voix consultative) :**

- M. MABILLE, responsable service technique
- M. CIOTTE, directeur délégué

<b>RÈGLEMENTATION</b>
-----------------------

Cet établissement est soumis aux dispositions du règlement de sécurité du 25 juin 1980, annexé aux articles R.143-1 à R.143-47 du code de la construction et de l'habitation, traitant de la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, ainsi qu'au décret 95-260 du 8 mars 1995 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité. Le non respect de ces réglementations est passible des sanctions prévues aux articles L. 143-3, R. 184-4 et R. 184-5 du code de la construction et de l'habitation.

## HISTORIQUE DE L'ÉTABLISSEMENT

N° de PC ou AT	Objet	Date d'étude par la SCDS	Date de réception des travaux ou devenir de la demande
AT.132.07.T0001	Installation d'un ascenseur	11/10/07	
Avis SCDS	Création d'un local de préparation	13/03/03	
PC.132.07.T2970	Construction d'un bâtiment scanographie et de chirurgie ambulatoire	24/01/08	12/09/08
Avis SCDS	Dossier SSI	23/10/08	12/09/09
PC.132.07.T2907/1	PC modificatif - création de deux armoires électriques	23/10/08	04/05/09
PC.132.09.T3091	Réaménagement du sous-sol	17/12/09	24/09/13
Avis SCDS	Demande de dérogation	29/07/2010	Avis favorable
AT.132.14.T0026	Création d'un local lave bassin.	06/11/2014	11/04/18
AT.132.16.Z0026	Changement d'affectation de locaux	15/09/2016	non réalisée
AT.132.19.Z0020	Modification des urgences	04/07/2019	En cours
AT.132.19.Z0031	Migration du SSI	18/07/2019	16/11/2022
AT.132.20.Z0009	Réaménagement des locaux de la cuisine	04/06/2020	En cours
Avis technique	Implantation de distributeurs de solution hydro-alcoolique	18/06/2020	/
AT.132.21.Z0002	Réaménagement de bureaux dans la zone administration	11/03/2021	En cours
AT.132.23.Z0009	Mise en place de 3 paravents pliables au sein des urgences	14/09/2023	Avis favorable

## DESCRIPTIF DE L'ÉTABLISSEMENT

La visite a été réalisée sous la conduite de Monsieur MABILLE, responsable Service technique.

### Descriptif :

#### Bâtiment à R+3 et rez de chaussée bas comprenant :

##### ♦ Au rez de chaussée bas :

- La pharmacie comprenant :
  - 1 accueil public et deux bureaux
  - 1 pharmacie avec 2 bureaux - 1 local préparation - 1 local stérilisation
  - des vestiaires/sanitaires
  - 1 cuisine et ses locaux annexes (chambres froides lacerie réserve des zones de préparation...)
  - Des réserves et locaux de stockage matériel
- Local ménage - atelier - Rangement
- Des locaux techniques (local téléphone - transfo - adoucisseur)
- Des vestiaires
- Des sanitaires
- Les archives administration
- 1 local bio médical (atelier)
- 1 salle à manger pour le personnel et son self
- 1 local transfo
- 1 chaufferie gaz

##### ♦ Au rez de chaussée :

- 1 hall d'accueil
- 10 bureaux
- service radiologie

- 1 salle de consultation

#### *Les urgences*

- 3 blocs et 1 salle de réveil

#### ♦ à R+1 (extension) : Bâtiment scanner imagerie

- 1 accueil / attente
- 1 secrétariat
- 3 bureaux de consultations externes
- Des salles de préparation
- Des bureaux (cadres - médecins)
- 1 salle de scanner
- 1 local réserve

#### ♦ Au 1<sup>er</sup> étage : Chirurgie et ambulatoire

- 18 chambres à 2 lits
- des bureaux
- Locaux divers (Rangement - ménage - lave bassin - salle de bain)

#### ♦ Au 2<sup>ème</sup> étage : Service médecine

- 18 chambres
- des bureaux
- Locaux divers (Rangement - ménage - lave bassin - salle de bain)

#### ♦ Au 3<sup>ème</sup> étage : Service de soins de suite

- 18 chambres
- des bureaux
- Locaux divers (Rangement - ménage - lave bassin - salle de bain)

## VERIFICATIONS TECHNIQUES

### Contrôle des vérifications techniques obligatoires (visite périodique) :

NATURE	VÉRIFICATEUR	DATE	OBSERVATIONS
Installations électriques	APAVE	07/07/2023	6 obs. restantes
Éclairage de sécurité (BAES) Maintenance	En interne		
Source de remplacement ~ groupe électrogène de sécurité (livret d'entretien)	ENERIA	avril 2024	
Installation de gaz (étanchéité du réseau)	APAVE	10/10/2023	
Installation de chauffage (gaz) $P \approx 290 \text{ kW}$ ramonage des conduits de fumée	ADI AMS	04/10/2023	
Clapets coupe-feu	En interne et SIEMENS	07/03/2023	
Appareils de cuisson électricité (livret d'entretien)	APAVE	07/07/2023	
Hottes ~ circuits d'extraction d'air vicié de buées et de graisses (cuisine)	TSF	25/04/2024	
Ascenseurs : x 4			
~ contrat annuel d'entretien	OTIS	30/04/2024	
~ contrôle quinquennal par organisme agréé	APAVE	01/06/2019 14/06/2023	Obs.
Système de sécurité incendie de catégorie A :			
~ contrat annuel d'entretien	SIEMENS	12/03/2024	1 obs. levée en interne
~ contrôle triennal par organisme agréé (1 <sup>er</sup> groupe)			SSI remplacé en 2022 neuf (réceptionné le 16/11/2022)
~ système d'alarme type 1 - Tre - Tempo 0'			
Système de détection automatique d'incendie :			
~ porte coupe feu du site	APS	07/09/2023	
Installation de désenfumage (tirer lâcher, CO <sub>2</sub> ) cages d'escalier	M. SAGUI (interne)	03/05/2024	
Extincteurs portatifs	EUROFEU	19/09/2023	
Portes automatiques (contrat annuel d'entretien)	APAVE	19/04/2024	
Réseau de fluides médicaux	APAVE	31/10/2023	5 Obs.
Autres vérifications (thermographie)	APAVE	03/04/2023	

### Contrôles (art. MS74) :

Lors des visites périodiques effectuées par les commissions de sécurité, toutes dispositions doivent être prises par l'exploitant pour permettre le contrôle efficace des moyens de secours. A cet effet, la direction doit mettre en place le personnel et le matériel nécessaire aux essais de fonctionnement.

### Autres vérifications :

Registre de sécurité tenu à jour : oui

Formation du personnel :

- manipulation des extincteurs / SSI :
  - 2023 : 68 agents par Proformasec
  - 2024 : 10 personnes par Proformasec
- exercice d'évacuation : 77 agents formés

Surveillance de l'établissement (ERP de type U) : 2 par services soit 9 en simultanées

Téléphone filaire (les téléphones sur box sont interdits) : oui - Consignes : oui

Plan de l'établissement : oui

Défense extérieure contre l'incendie :

Poteau d'incendie à moins de 200m de l'établissement : oui

#### **Observations relevées lors de la visite :**

- le local infirmier du R+1 est équipé d'un système de détection incendie. Il prend en charge la gestion du SDI tous les jours de 17h00 à 08h00.
- le R+2 est fermé en raison d'un manque de personnel soignant.
- le Procès-verbal de réaction au feu M1 des paravents qui sera installé dans les urgences (AT.132.23.Z0009) a été fourni aux membres de la commission.

### **CLASSEMENT**

#### **Classement :**

Calcul selon l'article U2

#### **Mode de calcul de l'effectif admissible :**

- déclaration d'effectif du chef d'établissement

#### **Détail du calcul :**

Nombre de lits : 93 personnes

Visiteurs : 93 personnes

Personnel soignant : 120 personnes (effectif en journée)

Personnel administratif : 32 personnes

Personnel logistique : 34 personnes

(388 personnes sur le registre du personnel)

**total : 372 personnes**

Établissement Recevant du Public de 3ème catégorie et de type U.

### **PRESCRIPTIONS**

#### **Prescriptions permanentes :**

#### **Vérifications techniques obligatoires (articles R143-34, GE8)**

Faire vérifier, **au moins une fois par an**, par un technicien compétent :

- les installations électriques et l'éclairage de sécurité (art. EL19 et art. EC8)
- les installations de désenfumage (art. DF10)
- les installations de chauffage - y compris ramonage du conduit d'évacuation des fumées (art. CH57 et CH58)
- les réseaux et appareils fonctionnant au gaz (art. GZ30)
- les appareils de cuisson (art. GC22)
- les hottes de cuisine - y compris le conduit d'extraction (art. GC21)
- les ascenseurs (art. AS8 et AS9)
- les extincteurs (art. MS73)
- le système d'alarme incendie (art. MS73)
- le système de sécurité incendie de catégorie A (art. MS58)

Faire vérifier, **une fois tous les trois ans**, par un organisme agréé :

- le système de sécurité incendie de catégorie A (art. MS73)

Faire vérifier, **une fois tous les 5 ans**, par un organisme agréé :

- les ascenseurs (art. AS9)

Tenir à jour le registre de sécurité en y inscrivant notamment les dates des vérifications techniques accompagnées du nom et de la signature du vérificateur (art. R143-44 du code de la construction et de l'habitation).

**Ce registre contiendra notamment les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap (art. GE3).**

**Prescriptions antérieures :**

Action	Ordre	Libellé
Aucune prescription		

**Nouvelles prescriptions :**

Ordre	Libellé
1	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité, les justificatifs de levée d'observations du rapport APAVE de vérification électrique. (art. R123.44).
2	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité, les justificatifs de levée d'observations du rapport APAVE de vérification des fluides médicaux. (art. R123.44).
3	Adresser au maire de la commune qui transmettra au secrétariat de la commission de sécurité, les justificatifs de levée d'observations du rapport quinquennal APAVE de vérification des ascenseurs. (art. R123.44).
4	Vérifier les portes coupe feu du bâtiment et remettre des barillets sur les portes où les barillets sont absents afin de maintenir le degré coupe feu de la porte (art CO28).
5	Supprimer le stockage dans les chambres 1 et 2 du R+2 non utilisé (art CO28).

**Propositions et remarques éventuelles :**

1. La commission rappelle l'obligation pour les propriétaires des établissements recevant du public d'installer un défibrillateur automatisé externe selon le calendrier suivant :

- le 1er janvier 2020 pour les ERP de catégories 1 à 3 ;
- le 1er janvier 2021 pour les ERP de catégorie 4 ;
- le 1er janvier 2022 pour les ERP de catégorie 5 suivants : les structures d'accueil pour personnes âgées, les structures d'accueil pour personnes handicapées, les établissements de soins, les gares, les établissements sportifs clos et couverts ainsi que les salles polyvalentes sportives.

*(Décret n°2018-1186 du 19 décembre 2018 relatif aux défibrillateurs automatisés externes)*

**AVIS**

A l'issue de cette visite, les membres de la commission émettent un **avis favorable** à la poursuite d'exploitation de cet établissement. Néanmoins, les prescriptions énoncées dans le rapport de visite joint devront être intégralement respectées.